

OBRAZAC

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA MOJKOVAC Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Broj: 09/2-352/19-22-769 Datum: 08.05.2019.godine																															
2	Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ br. 87/18) i zahtjeva Opštine Mojkovac, broj 09-485 od 27.03.2019.godine izdaje:																															
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije																															
4	za izgradnju dvosmjerne, interne saobraćajnice sa obostranim trotoarima u baznom naselju Žarski, dužine cca 2300m, na dijelu kat. parcela broj: 574, 573, 570, 569, 568, 567, 566, 564, 563, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 527, 524, 523, 522, 514, 513, 512, 477 i 475 KO Bjelojevići, zahvat Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi, detaljna razrada lokaliteta Žarski („Sl.list CG“, br. 04/11).																															
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Opština Mojkovac																														
6	POSTOJEĆE STANJE Saobraćajna infrastruktura Zona zahvata baznog područja planinskog centra „Žarski“ saobraćajno je povezana nekategorisanim i lokalnim putem sa opštinskim centrima Bijelo Polje i Mojkovac. Postojeća putna mreža u zoni zahvata je u lošem stanju. Putevi su neasfaltirani, bez odgovarajućih tehničkih elemenata i mogu se koristiti za motorni saobraćaj samo povremeno pri povoljnim vremenskim uslovima.																															
7	PLANIRANO STANJE																															
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije																															
	Lokaciju za izgradnju dvosmjerne saobraćajnice, širine 5,5m bez i sa obostranim trotoarima širine 1,5m, čine djelovi kat. parcela broj: 574, 573, 570, 569, 568, 567, 566, 564, 563, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 527, 524, 523, 522, 514, 513, 512, 477 i 475 KO Bjelojevići. Predmetna saobraćajnica u baznom naselju Žarski, dužine cca 2300m, povezuje planirani regionalni put Mojkovac- Lubnice - Berane, preko lokalnog puta Vragodo – Vrioca - Žarski katun (dijelom na trasi puta Rikalovine – Sjenokosi – Marinkovac) na teritoriji opštine Mojkovac, sa planiranim putem na teritoriji opštine Bijelo Polje koji vodi do baznog naselja Cmiljača. Trasa puta je definisana koordinatama karakterističnih tačaka:																															
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 10%;">T4</td> <td style="width: 15%;">7390981.48</td> <td style="width: 15%;">4756449.35</td> <td style="width: 10%;">T64</td> <td style="width: 15%;">7391033.00</td> <td style="width: 15%;">4755497.30</td> </tr> <tr> <td>T10</td> <td>7391008.63</td> <td>4756303.06</td> <td>T65</td> <td>7391034.56</td> <td>4755449.18</td> </tr> <tr> <td>T11</td> <td>7390881.18</td> <td>4756303.40</td> <td>T66</td> <td>7390971.12</td> <td>4755371.53</td> </tr> <tr> <td>T12</td> <td>7390967.11</td> <td>4756246.55</td> <td>T71</td> <td>7390839.12</td> <td>4755319.85</td> </tr> <tr> <td>T16</td> <td>7390942.99</td> <td>4756092.72</td> <td>T72</td> <td>7390825.78</td> <td>4755209.93</td> </tr> </table>		T4	7390981.48	4756449.35	T64	7391033.00	4755497.30	T10	7391008.63	4756303.06	T65	7391034.56	4755449.18	T11	7390881.18	4756303.40	T66	7390971.12	4755371.53	T12	7390967.11	4756246.55	T71	7390839.12	4755319.85	T16	7390942.99	4756092.72	T72	7390825.78	4755209.93
T4	7390981.48	4756449.35	T64	7391033.00	4755497.30																											
T10	7391008.63	4756303.06	T65	7391034.56	4755449.18																											
T11	7390881.18	4756303.40	T66	7390971.12	4755371.53																											
T12	7390967.11	4756246.55	T71	7390839.12	4755319.85																											
T16	7390942.99	4756092.72	T72	7390825.78	4755209.93																											

T17	7391096.91	4756039.71	1	7390993.29	4756399.20
T18	7391225.54	4756034.99	5	7390989.95	4756316.12
T19	7391457.40	4755858.59	7	7390957.55	4756185.67
T57	7391497.06	4755662.46	10	7391049.56	4756056.03
T58	7391488.86	4755737.15	18	7391347.13	4755813.23
T59	7391214.52	4755883.93	19	7391210.52	4755800.59
T60	7391173.09	4755722.38	20	7391163.17	4755709.43
T61	7391137.59	4755676.00	22	7391045.80	4755497.73
T62	7391121.70	4755636.13	24	7390985.64	4755390.26
T63	7391052.85	4755528.70	27	7391534.83	4755683.31

Planirano stanje

Plan saobraćajne infrastrukture je predodređen konceptom saobraćajnog rješenja predstavljenog PPPN Bjelasica i Komovi uz sagledavanje postojećeg stanja saobraćajne mreže sa ciljem da se obezbijedi podrška planiranom razvoju prostora Bjelasice i Komova.

Mreža saobraćajnica

Saobraćajnu vezu baznog područja planinskog centra „Žarski” sa Bijelim Poljem činiće lokalni put: magistralni put M2 - Ravna Rijeka – Majstorovina - Turijak. Planirani lokalni put Rikalovine – Sjenokosi – Marinkovac ima priključak na regionalni put Mojkovac – Lubnice – Berane i predstavlja najbližu saobraćajnu vezu sa Mojkovcem i Beranama.

Interna mreža saobraćajnica usmjerava saobraćajne tokove ka planiranim lokalnim putevima oslonjenim na regionalnu i magistralnu putnu mrežu. Širina kolovoza ovih saobraćajnica je 2x2.75m sa obostranim trotoarom širine 1.5 m. Na njih se vežu pristupne saobraćajnice do planiranih objekata. Širina kolovoza pristupnih saobraćajnica je 5.5m sa obostranim trotoarom 1.5m.

Prilikom nivelisanja ovih saobraćajnica potrebno je uzeti u obzir specifičnost terena. Pri nivelisanju trasa u padinama treba obezbijediti sledeće:

- podužni nagibi treba da su u granicama dopuštenih propisa (preporuka je max 7% za regionalni put, a 10% za interne saobraćajnice);
- potrebno je obezbijediti pristupačnost zonama ili objektima;
- da se svi rađeni dijelovi brda oplemene i dovedu na nivo okoline;
- da se pri vođenju nivelete vodi računa o mogućnosti prilaženja planiranim garažama na pojedinim etažama objekata.

Prilikom projektovanja saobraćajnica u baznom području predvidjeti denivelisano ukrštanje istih sa planiranim ski stazama.

Neophodno je sprovoditi mjere održavanja, zaštite i sanacije cjelokupne saobraćajne mreže u svim uslovima eksploatacije.

Zastori kolskih saobraćajnica su od asfalta. Trotoari, pješačke i kolske pješačke staze su od kamena, betona, granita i sl. tj. od elemenata izrađenih od pomenutih materijala, a parking mjesta od raster elemenata. Zastori samostalnih pješačkih i biciklističkih staza su od nabijenog tla ili nasutog šljunka.

Sve saobraćajnice treba da budu opremljene rasvjetom i odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom.

Odvodnjavanje je atmosferskom kanalizacijom sa skrivenim slivnicama izvan povoršine kolovoza. Šahtovske instalacije osim fekalne, treba locirati van površine kolovoza za motorni saobraćaj.

Na raskrsnicama treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202.

Planirane saobraćajnice definisane su koordinatama tjemena horizontalnih krivina i centara raskrsnica, a u grafičkom prilogu dati su njihovi mjerodavni radijusi, minimalni radijusi desnih skretanja i poprečni presjeci. Takođe, ovim planom su definisane kote raskrsnica i koordinate karakterističnih tačaka saobraćajnica i date su na grafičkom prilogu.

Napomena: Kote saobraćajnica su orijentacione. Tačne kote će se odrediti prilikom izrade glavnih projekata istih.

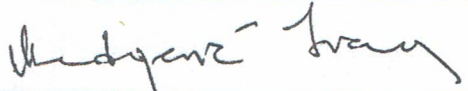
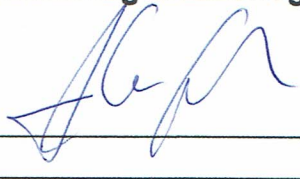
7.2.

Pravila parcelacije

	Nova parcelacija je definisana u grafičkom prilogu "Parcelacija i UTU". Detaljna parcelacija je urađena u okviru zona turističke namjene. Urbanističke parcele dobijene preparcelacijom su definisane koordinatama karakterističnih prelomnih tačaka.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Regulaciona linija zone dijeli površinu za razvoj turističke izgradnje od javnih površina: saobraćajnih i prirodnog zelenila. Građevinska linija definiše površinu u kojoj je dozvoljena izgradnja i definisana je koordinatama prelomnih tačaka.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Na osnovu karte seizmičke regionalizacije teritorije Crne Gore, područje Opštine Mojkovac pripada zoni VII^o MCS, seizmičkog intenziteta. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spasavanju (»Sluzbeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Sluzbeni list CG«, br.8/93).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini ("Sl.list CG", br. 48/08, 40/10 i 40/11).
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE Koncept pejzažnog uređenja Planom se predviđaju pejzažne intervencije u funkciji održivog turizma. Ovo, sa jedne strane, podrazumijeva afirmaciju pejzažnih vrijednosti prostora kroz očuvanje i unaprijeđenje dominantnih strukturnih elemenata predjela, a sa druge strane pejzažno oblikovanje kompleksa baznog naselja ski rizorta i njegovo integrisanje u prirodno okruženje. Zahvati su planirani tako da se izbjegnu veće promjene u predjelu, odnosno da se svedu na najmanju mjeru. Na osnovu utvrđene namjena površina izdvojene su dvije zone koje su predmet pejzažne obrade: • zona izgradnje u kojoj se planiraju veće intervencije u prostoru • zona slobodnih/neizgrađenih površina gdje se planiraju neznatne, strogo kontrolisane intervencije (izgradnja skijaške infrastrukture). Koncept pejzažnog uređenja bazira se na: • zaštiti šumskih staništa i mezofilnih livada • očuvanju karaktera predjela • funkcionalnom zoniranju zelenih i slobodnih površina • usklađivanju kompozicionog rješenja zelenila sa namjenom površina • maksimalnoj zaštiti i uklapanju postojećeg vitalnog i funkcionalnog drveća u urbanistička rješenja • upotrebi autohtonih biljnih vrsta • zabrani korištenja invazivnih vrsta. Kategorizacija zelenih površina izvršena je prema njihovoj namjeni. Planirani su objekti pejzažne arhitekture javne namjene (zelenilo uz saobraćajnice) i objekti ograničene namjene (zelenilo uz turizam – hotele, vile i apartmane; zona prirodnog predjela – šume i livade). Zelenilo uz saobraćajnice Na kružnim razdjelnim ostrvima saobraćajnica kao i na manjim slobodnim površinama uz saobraćajnice i objekte centralnog dijela baznog naselja, planirane su parterne zelene površine. Preporučuje se formiranje alpinuma. Za oblikovanje proširenja uz saobraćajnice predvidjeti pejzažne grupacije, vodeći računa o vizurama i preglednosti saobraćaja.

11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Shodno Zakonu o zaštiti kulturnih dobara, kroz sve faze izrade tehničke dokumentacije i u realizaciji objekata Investitor i Izvođač radova koji naiđe na bilo koju vrstu arheoloških ostataka, dužan je da odmah obustavi radove, da o nalazu obavijesti teritorijalno nadležnu službu za zaštitu spomenika kulture (Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara) i preduzme sve mjere kako bi se nalazi sačuvali u zatečenom stanju na mjestu otkrića do istraživačkih i drugih radnji koje će sprovesti nadležna služba.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG", broj 48/13).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Faznost izgradnje definisati tehničkom dokumentacijom.
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	U sklopu projektne dokumentacije za planirane trafostanice TS 10/0,4kV treba obraditi NN mrežu za napajanje objekata ovog zahvata i to podzemnim kablovima . Tip i presjek 1kV kablova za napajanje objekata i javne rasvjete usvojiće se nakon pribavljanja svih potrebnih podataka i uslova priključenja nadležne elektrodistribucije. Koridori za kablovske vodove sekundarne infrastrukture 0,4kV su predviđeni isključivo na javnim površinama (trotoari) usaglašeno sa ostalim podzemnim instalacijama i zelenilom. Osvjetljenje saobraćajnica i parkinga riješiće se u sklopu rješenja uređenja kompleksa. <u>Pri izradi tehničke dokumentacije poštovati Tehničke preporuke EPCG, dostupne na sajtu i to:</u> - Tehničke preporuke za za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje); - Tehnička preporuka-Tipizacija mjernih mjesta; - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja; - Tehnička preporuka TP-1b- Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4kV.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Na lokaciji nema postojećeg vodosnabdijevanja ili mreže fekalne kanalizacije. Vodovodna mreža Prečnici se određuju dimenzionisanjem prema maksimalnoj časovnoj potrošnji vode pojedinih objekata (ili prema potrebi provođenja proticaja potrebnog za gađenje požara - ako je isti veći). Predlažu se vodovodne cijevi od polietilena visoke gustine (HDPE) za radni pritisak 10 bara. Kanalizaciona infrastruktura Dimenzije vodova fekalne kanalizacije dobijene su prema maksimalnim potrebama vode za potrošače (ili uzet minimalni prečnik DN250). Predviđa se mreža izvedena od PVC za vanjsku kanalizaciju. Karakter uređenja odmarališta ne zahtjeva mrežu atmosferske kanalizacije.

	Odvodnjavanje površina saobraćajnica može biti rješavano paralelnim površinskim kanalima sa nekoliko separatora ulja i benzina na potrebnim mjestima. Grafički prilog 05. Hidrotehnička infrastruktura, Planinski centar „Žarski” – bazno područje.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu Predmetna interna saobraćajnica, priključuje se na jugu, na granici zahvata detaljne razrade na lokalni put Vragodo- Vrioci- Žarski katun koji je u fazi izvođenja radova, teritorija opštine Mojkovac. Na sjeveru, predmetna saobraćajnica se završava na granici sa opštinom Bijelo Polje, u blizini karakteristične tačke 1, odnosno priključuje se/ nastavlja na planirani put prema baznom naselju Cmiljača. Ostvariti kvalitetnu vezu predmetne interne saobraćajnice sa planiranim i postojećim putevima na terenu.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi Telekomunikaciona infrastruktura Na području koje je predmet detaljne razrade ne postoji telekomunikaciona infrastruktura. Koncept je da se kapaciteti telekomunikacionih servisa koncentrišu u zonama korisnika sadržaja (naselja, skijališta, katuni itd) međusobno povežu optičkim spojnim putevima a zatim dalje optičkim kablovima sa optičkim kablom Podgorica-Bijelo Polje. Optičke kablove bilo da se radi o spojnim putevima ili o priključcima na optičke magistrale polagati u kablovskoj tk kanalizaciji kapaciteta 2PVC Ø110mm. Predvidjeti da se optički kablovi prvo provlače kroz fleksibilne PE cijevi a zatim zajedno kroz krute PE cijevi. Na Grafičkim prilogima dat je plan konfiguracije kablovske tk kanalizacije na lokacijama pojedinačno. Pri izradi tehničke dokumentacije telekomunikacionih instalacija obavezno je poštovati pravilnike koje je u skladu sa Zakonom o elektronskim komunikacijama donijela Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, a to su: - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl. list CG”, br. 41/15); - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list CG”, br. 33/14); - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list CG”, br. 59/15); - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list CG”, br. 52/14).
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA - Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekta. - Pri izradi tehničke dokumentacije poštovati Zakona o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG”, br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07, „Sl. list CG”, br. 28/11). - Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE
	/
21	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direkciji za inspekcijski nadzor za centralni region, u spise predmeta i arhivi.

22	OBRADIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	Ivana Medojević, spec arhitekture	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Jović Marković
24		potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
- Grafičke priloge iz planskog dokumenta- PPPN Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta Žarski, preuzeti sa sajta: www.bjanovidozvole.mrt.gov.me - LN 333 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-820/2019, LN 117 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-819/2019, LN 346 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-818/2019, LN 341 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-817/2019 od 23.04.2019. godine; LN 387 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-815/2019, LN 386 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-810/2019, LN 195 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-809/2019, LN 212 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-808/2019, LN 381 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-807/2019, LN 423 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-806/2019, LN 343 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-814/2019, LN 338 KO Bjelojevići - Izvod br.116-956-813/2019 od 23.04.2019. godine, Uprava za nekretnine- PJ Mojkovac. - Kopiji plana br. 116-959-113/19 od 18.04.2019.godine za kat. parcele broj: 574, 573, 570, 568, 569, 567, 566, 564, 563, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 527, 524, 523, 522, 514, 513, 512, 477 i 475 KO Bjelojevići, Uprava za nekretnine- PJ Mojkovac. - Saobraćajno- tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije br. 09-4/13-637 od 15.04.2019. godine, Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj, Opština Mojkovac.		



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-819/2019

Datum: 23.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 117 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
475		9 58	23/04/2013	IVKOVO POLJE	Pašnjak 7. klase NASLJEDE		34704	17.35
522		9 85	23/04/2013	GOVEDARICA	Pašnjak 7. klase NASLJEDE		17962	8.98
523		9 85	23/04/2013	GOVEDARICA	Livada 7. klase NASLJEDE		19087	34.36
524		9 85	23/04/2013	GOVEDARICA	Sume 5. klase NASLJEDE		3701	9.99
Ukupno							75454	70.68

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1609988283019	VOJINOVIĆ JOVAN MIJALJO RAKITA RAKOVICA-	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
475			1	Pašnjak 7. klase	16/01/2014	Zabilježba prava nasljednika Nije vođen ostavinski postupak
522			1	Pašnjak 7. klase	16/01/2014	Zabilježba prava nasljednika Nije vođen ostavinski postupak
522			2	Pašnjak 7. klase	02/02/2015	Neutvrđeno pravo svojine VIŠAK POVRŠINE
523			1	Livada 7. klase	16/01/2014	Zabilježba prava nasljednika Nije vođen ostavinski postupak
523			2	Livada 7. klase	02/02/2015	Neutvrđeno pravo svojine VIŠAK POVRŠINE

Datum i vrijeme: 23.04.2019. 08:55:01

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-818/2019

Datum: 23.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 346 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Poteš ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
527			9 88	23/04/2013	GOVEDARICA	Sume 5. klase KUPOVINA		5801	15.66
Ukupno								5801	15.66

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2103961280029	SOŠIĆ SAVO MIOMIR NJEKOŠEVA Mojkovac	Susvojina	6/13
0607965280016	SOŠIĆ SAVO MLAĐEN NJEKOŠEVA BB Mojkovac	Susvojina	6/13
1105936280021	SOŠIĆ MILIJA SAVO RAKITA BB Rakita	Susvojina	1/13

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-817/2019

Datum: 23.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 341 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
519			9 88	23/04/2013	PODBUČJE	Sume 5. klase NASLJEDE		8540	23.06
521			9 88	23/04/2013	PODBUČJE	Sume 5. klase NASLJEDE		3102	8.38
Ukupno								11642	31.43

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0106963283019	SOŠIĆ MILIĆ VELIMIR RUDARSKO NASELJE Mojkovac	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-815/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 387 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
512			9 84	23/04/2013	JABLANOVAC	Pašnjak 7. klase PRAVNI PROPIS		22883	11.44
513			9 84	23/04/2013	IVKOVO POLJE	Pašnjak 7. klase PRAVNI PROPIS		34640	17.32
514			9 84	23/04/2013	JABLANOVAC	Pašnjak 7. klase PRAVNI PROPIS		27433	13.72
517			9 88	23/04/2013	PODBUČJE	Sume 5. klase PRAVNI PROPIS		18587	50.18
518			9 84	23/04/2013	PODBUČJE	Pašnjak 7. klase PRAVNI PROPIS		27136	13.57
518	1		9 84	23/04/2013	PODBUČJE	Ruševina raznog objekta PRAVNI PROPIS		25	0.00
566			9 84	23/04/2013	KLEK	Pašnjak 6. klase PRAVNI PROPIS		73776	59.02
566	1		9 84	23/04/2013	KLEK	Pomoćna zgrada PRAVNI PROPIS		31	0.00
567			9 89	23/04/2013	KLEK	Livada 7. klase PRAVNI PROPIS		9896	17.81
567	1		9 89	23/04/2013	KLEK	Pomoćna zgrada PRAVNI PROPIS		38	0.00
Ukupno								214445	183.06

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava
6109000001111 0	VLADA CRNE GORE PODGORICA Podgorica 0		Raspologanje
0000002010666	CRNA GORA PODGORICA Podgorica		Svojina
			Obim prava
			1/1
			1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina
518		1	Ruševina raznog objekta GRADENJE	0	P 25
518		1	Nestambeni prostor GRADENJE	1	P 25
Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto					
Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6109000001111 PODGORICA Podgorica 0 0 Svojina 1/1 CRNA GORA 0000002010666 PODGORICA Podgorica					
Raspologanje 1/1 VLADA CRNE GORE 6109000001111 PODGORICA Podgorica 0 0 Svojina 1/1 CRNA GORA 0000002010666 PODGORICA Podgorica					

Datum i vrijeme: 22.04.2019. 15:03:39



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-810/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 386 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
568			9 89	26/12/2018	KLEK	Livada 7. klase NASLJEDE		20280	36.50
Ukupno								20280	36.50

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava
1510960283017	ČORIĆ SLOBODAN VESELIN MOJKOVAC ŽARI Mojkovac		Svojina
			Obim prava 1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
568				2	Livada 7. klase	26/12/2018 13:6
						Neutvrđeno pravo svojine VIŠAK POVRŠINE PO R.KOMISIJE ZA IZLAGANJE BR.386-2/2018 OD 16.02.2015.G.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Za Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-809/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 195 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Poteš ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
569		9 89	26/12/2018	KLEK	Livada 6. klase NASLJEDE		9021	30.67
Ukupno							9021	30.67

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0806940210156	KONATAR MIRO JOVETA Aerodromska br. 18, Podgorica	Susvojina	1/2
1104938213007	KONATAR MIRO TODOR Vladike Vasilija Petrovića br. 5, Mojkovac	Susvojina	1/2

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-808/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 212 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
570			9 89	31/10/2018	PRODANA	Livada 6. klase KUPOVINA		25076	85.26
570		1	9 89	29/07/2014	PRODANA	Koliba KUPOVINA		25	0.00
Ukupno								25101	85.26

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1204955283013	LJUJIĆ JAGOŠ VELIMIR M. DAMJANOVIĆA Mojkovac	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
570	1	Koliba GRADENJE	0	P 25	Svojina LJUJIĆ JAGOŠ VELIMIR 1/1 1204955283013 M. DAMJANOVIĆA Mojkovac
570	1	Stambeni prostor GRADENJE 1	1	P 25	Svojina LJUJIĆ JAGOŠ VELIMIR 1/1 1204955283013 M. DAMJANOVIĆA Mojkovac

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-807/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 381 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
573			9 89	29/07/2014	PRODANA	Pašnjak 6. klase NASLJEDE		76819	61.46
Ukupno								76819	61.46

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0809975284992	ČORIĆ MILIVOJE ŽELJKO DUŠANA TOMOVIĆA BB Mojkovac	Susvojina	1/2
1406947283014	ČORIĆ RADOJICA MILIVOJE MARKA MILJANOVA Mojkovac	Susvojina	1/2

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
573				1	Pašnjak 6. klase	21/01/2015 :	Neutvrđeno pravo svojine VIŠAK POVRŠINE

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Za Načelnik:

ASOŠT

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-806/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 423 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
574		9 116	09/05/2014	PRODANA	Pašnjak 6. klase VIŠE OSNOVA		44979	35.98
Ukupno							44979	35.98

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2202958283031	ĆORIĆ RADOJICA DANILO ĐURA ĐUKIĆA BB Mojkovac	Susvojina	19086/41151
0000002010666	CRNA GORA PODGORICA Podgorica	Susvojina	22065/41151

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-814/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 343 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
515			9 84	23/04/2013	PODBUČJE	Sume 5. klase NASLJEDE		9501	25.65
516			9 88	23/04/2013	PODBUČJE	Pašnjak 6. klase NASLJEDE		5202	4.16
Ukupno								14703	29.81

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
3108966283013	SOŠIĆ MILOVAN ZORAN ILIJE GARAŠANINA Mojkovac	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-813/2019

Datum: 22.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 338 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
563			9 89	23/04/2013	PRODANA	Pašnjak 6. klase NASLJEDE		12638	10.11
564			9 89	23/04/2013	PRODANA	Sume 5. klase RAZMJENA		1044	2.82
Ukupno								13682	12.93

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0312953280010	SOŠIĆ MIJAT VUKMAN RAKITA Mojkovac	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Filipović Stanka, dipl. pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-820/2019

Datum: 23.04.2019.

KO: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 116-959-113/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 333 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
477			9 58	23/04/2013	IVKOVO POLJE	Pašnjak 7. klase NASLJEDE		23228	11.61
477	1		9 58	23/04/2013	IVKOVO POLJE	Pomoćna zgrada NASLJEDE		12	0.00
477	2		9 58	23/04/2013	IVKOVO POLJE	Pomoćna zgrada NASLJEDE		15	0.00
Ukupno								23255	11.61

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
9201090010239	SOŠIĆ MIJAILO TOŠO RAKITA RAKOVICA-	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
477	1	Pomoćna zgrada GRAĐENJE	1990	P 12	Svojina SOŠIĆ DANILO ZORAN 1/1 2002967280151 RAKITA BB Mojkovac
477	1	Nestambeni prostor GRAĐENJE 1	1	P 10	Svojina SOŠIĆ DANILO ZORAN 1/1 2002967280151 RAKITA BB Mojkovac
477	2	Pomoćna zgrada GRAĐENJE	1990	P 15	Svojina SOŠIĆ DANILO ZORAN 1/1 2002967280151 RAKITA BB Mojkovac
477	2	Stambeni prostor GRAĐENJE 1	1	P 12	Svojina SOŠIĆ DANILO ZORAN 1/1 2002967280151 RAKITA BB Mojkovac

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
477				1	Pašnjak 7. klase	11/03/2014 :	Zabilježba prava nasljednika Nije vođen ostavinski postupak
477		1		1	Pomoćna zgrada	03/04/2015 :	Gradjenje na tuđem zemljištu Gradjenje na tuđem zemljištu bez dozvole

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
477		2		1	Pomoćna zgrada	03/04/2015 :	Gradjenje na tudjem zemljištu Gradjenje na tudjem zemljištu bez dozvole

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
477		2		1	Pomoćna zgrada	03/04/2015 :	Gradjenje na tudjem zemljištu Gradjenje na tudjem zemljištu bez dozvole

Napлата takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik:

F50517

Filipović Stanka, dipl. pravnik

Filipović Stanka, dipl. pravnik

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/18

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

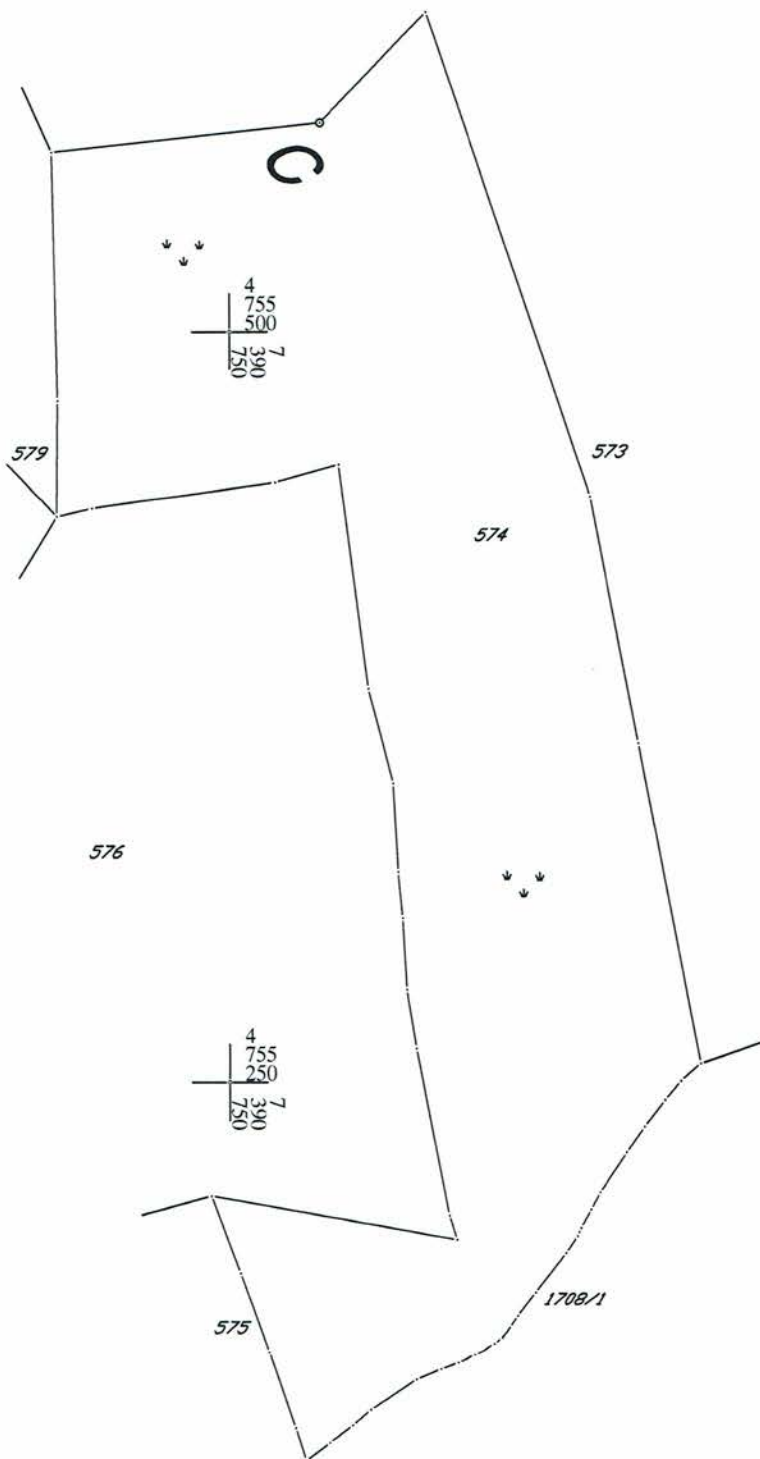
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcela: 574

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcela: 573

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500

506

566

568

569

579

570

574

572

1708/1

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

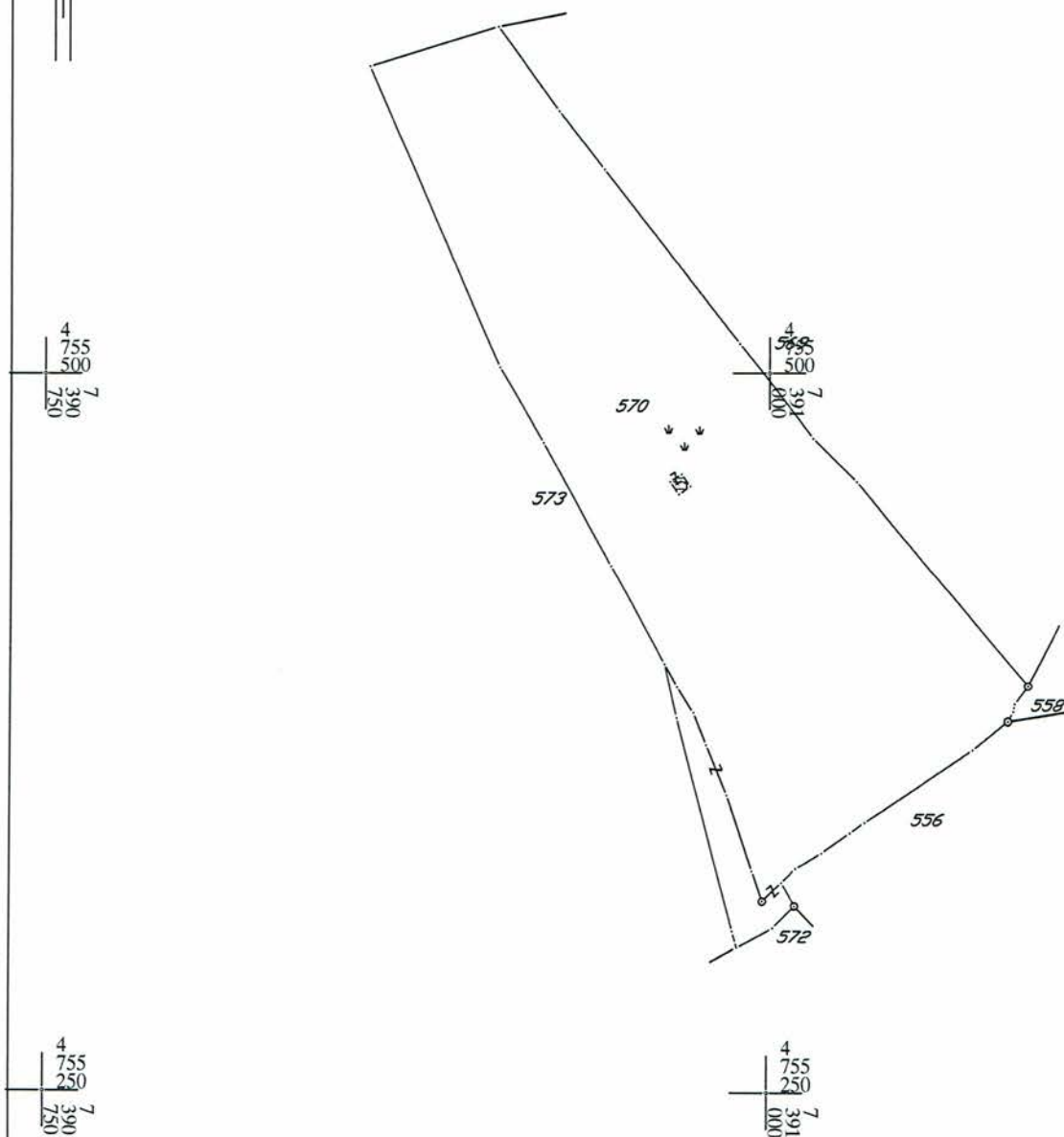
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcela: 570

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



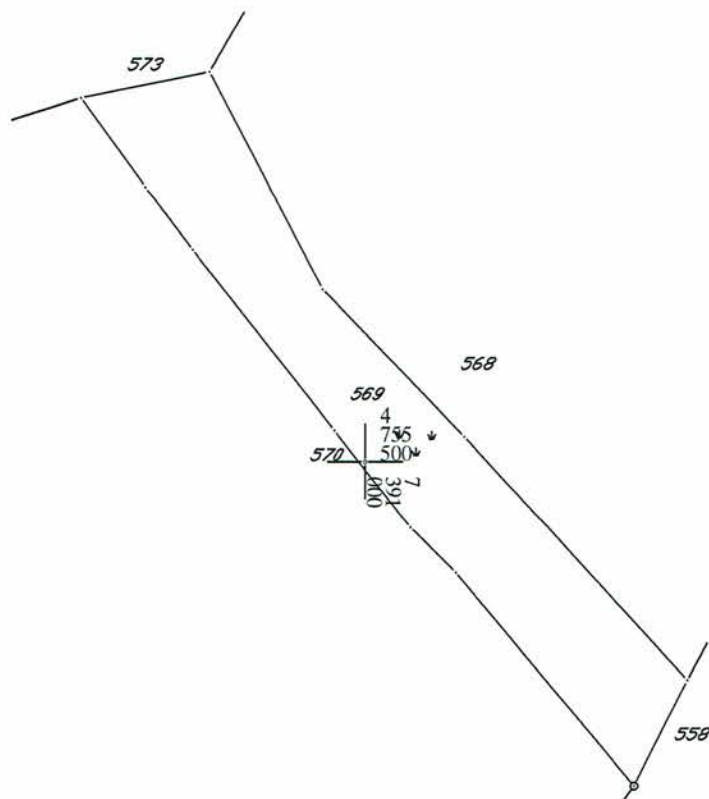
Ovjerava
Službeno lice:



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500

4
755
750
7
391
000



4
755
750
7
391
000

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

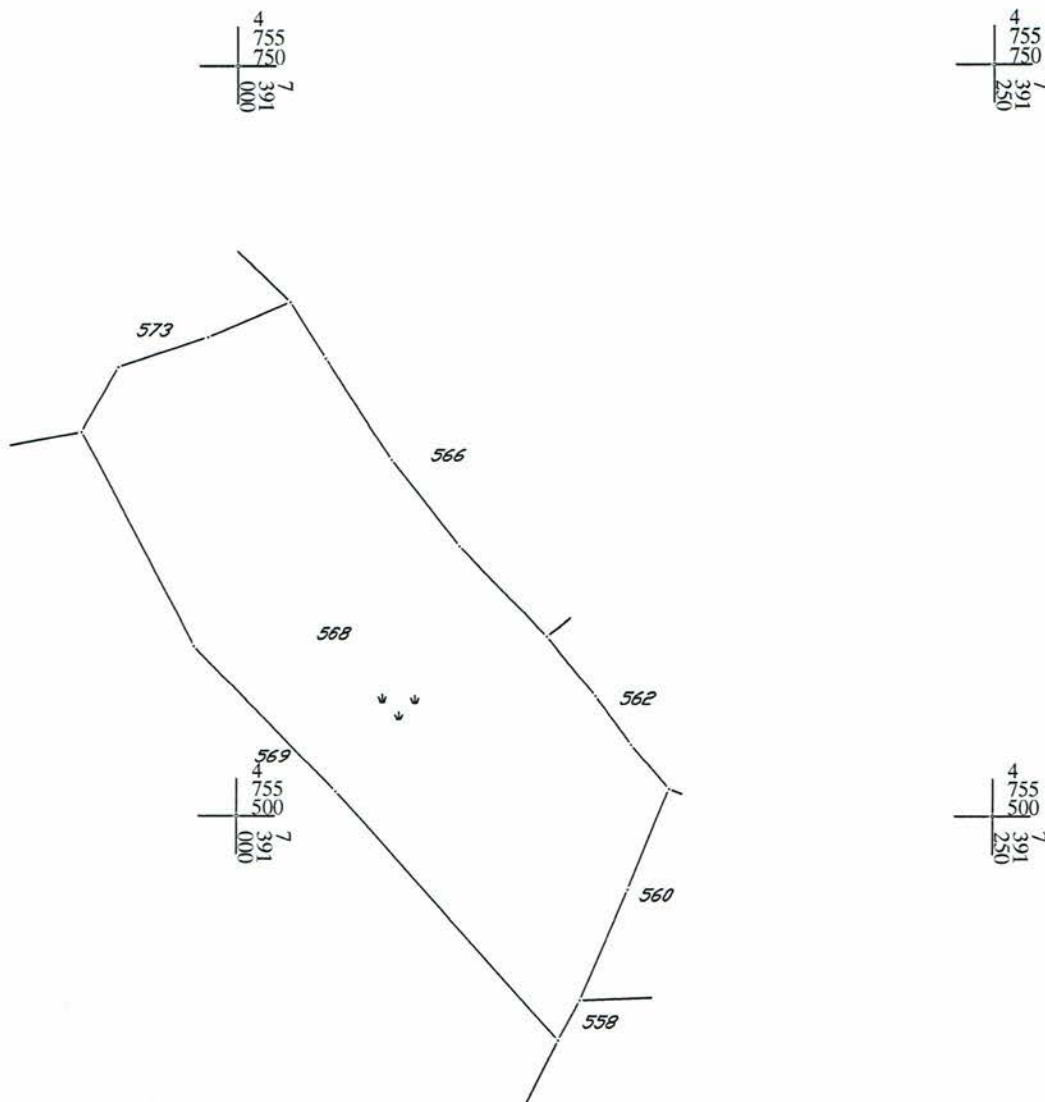
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcela: 568

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:





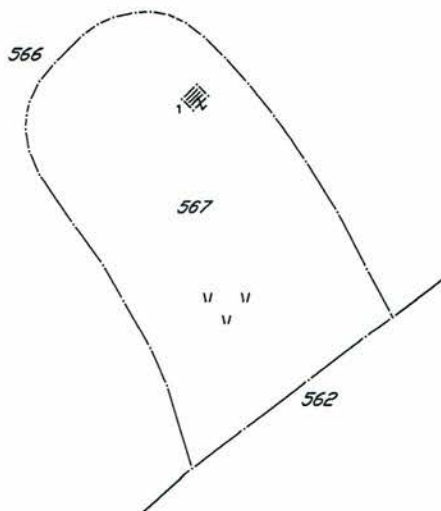
KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



4
755
750
7
391
000

4
755
750
7
391
250



4
755
500
7
391
000

4
755
500
7
391
250

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

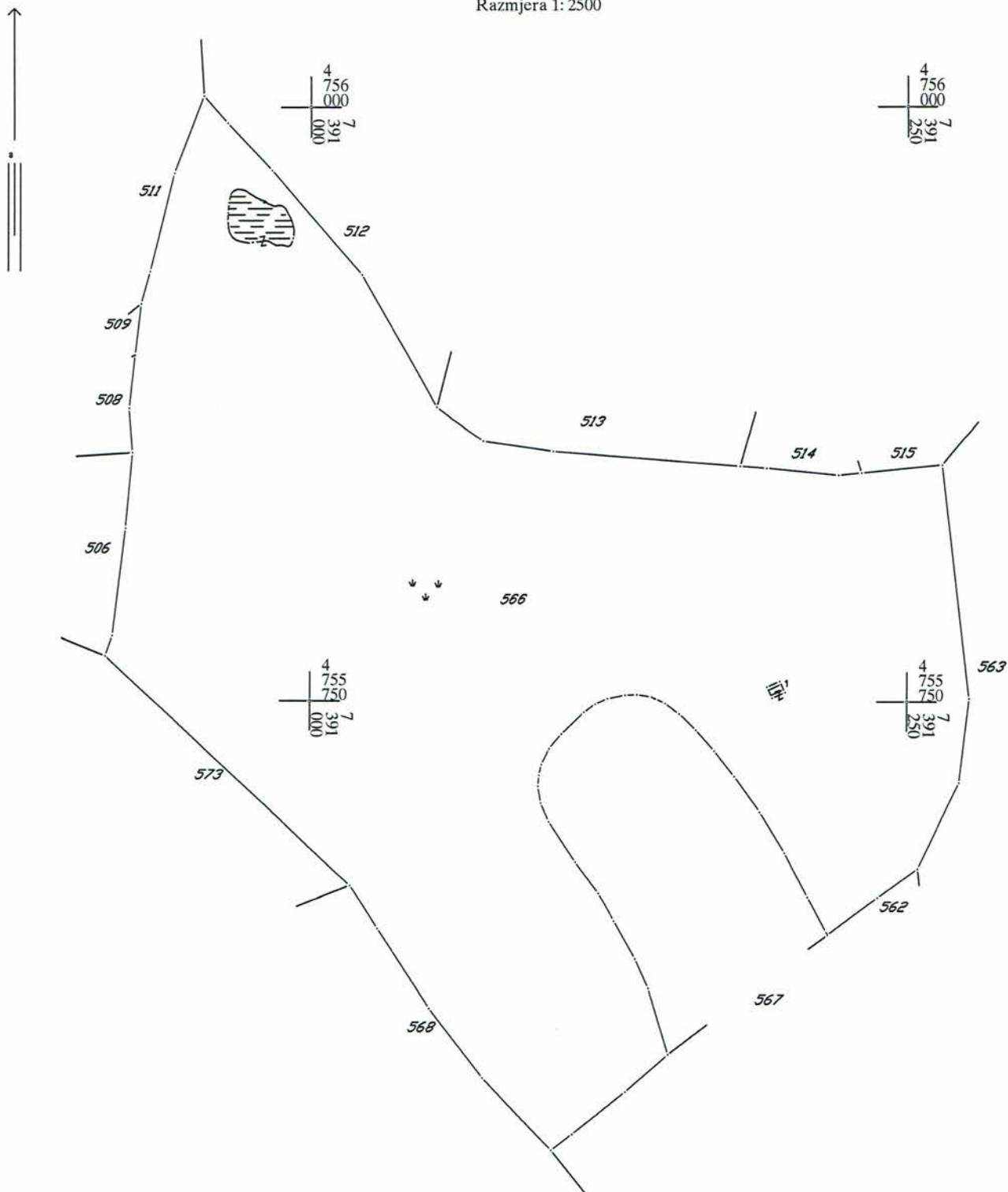
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcela: 566

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-133/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

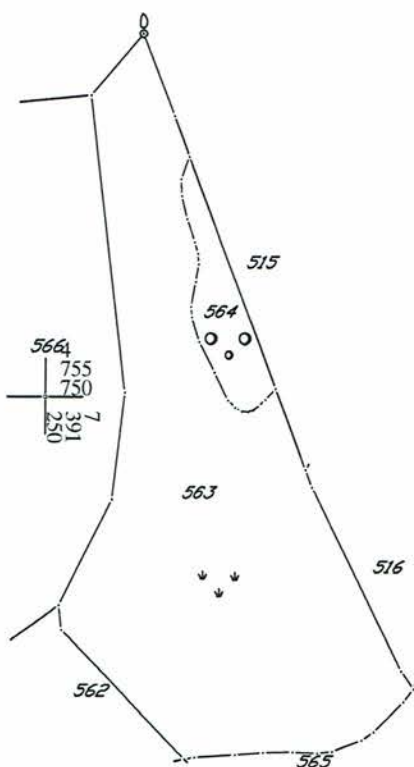
Parcele: 564, 563

KOPIJA PLANA

4
756
000
7
391
250

Razmjera 1: 2500

4
756
000
7
391
500



564
755
750
7
391
250

4
755
750
7
391
500

4
755
500
7
391
250

4
755
500
7
391
500

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

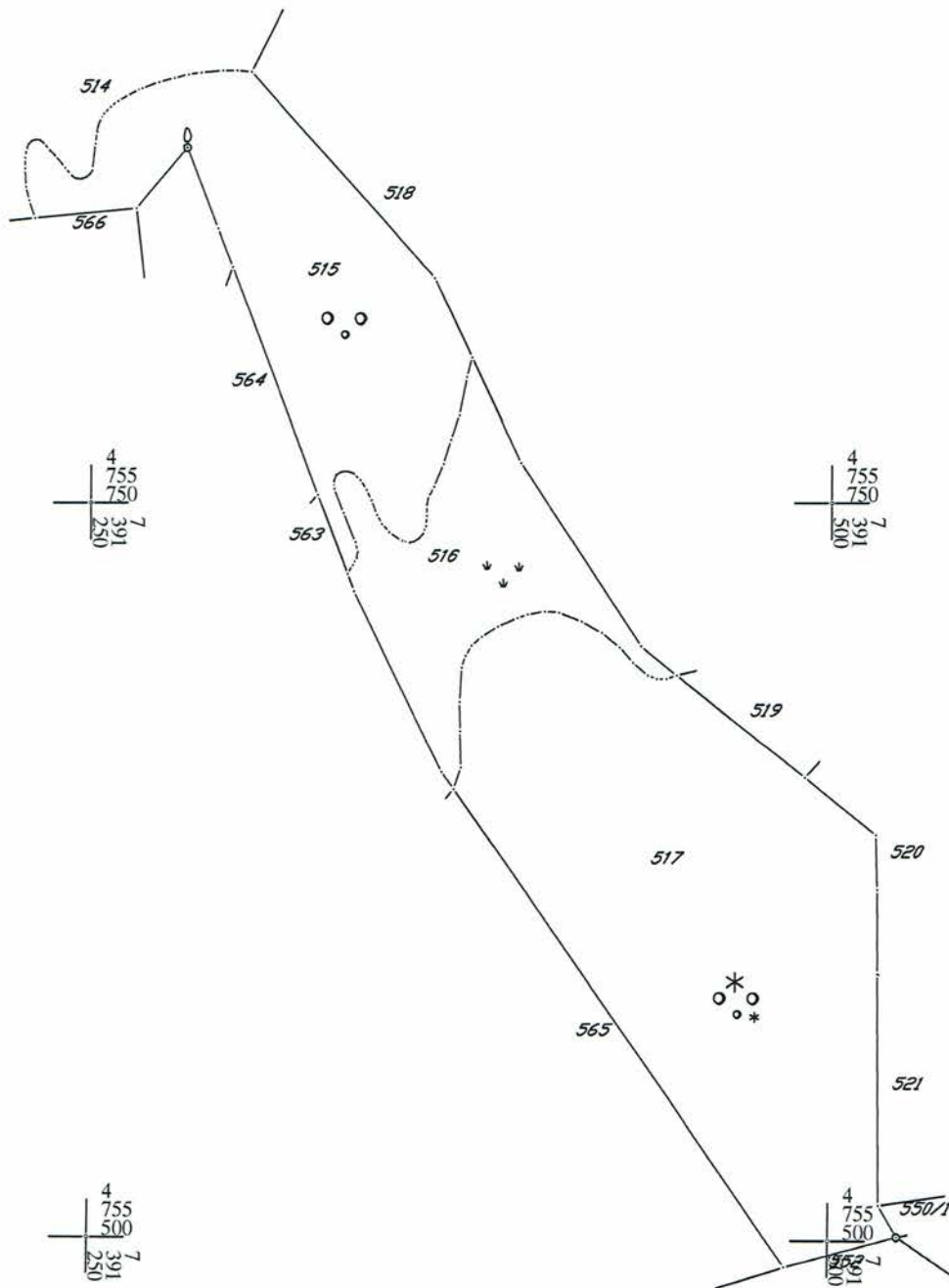


Ovjerava
Službeno lice:



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Službeno lice.

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcele: 518, 519

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



4
756
000
391
250
7

4
756
000
391
500
7

4
755
750
391
250
7

4
7527
750
391
500
7

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

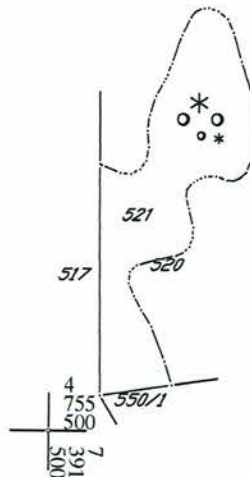
Ovjerava
Službeno lice:





KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

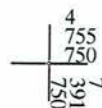
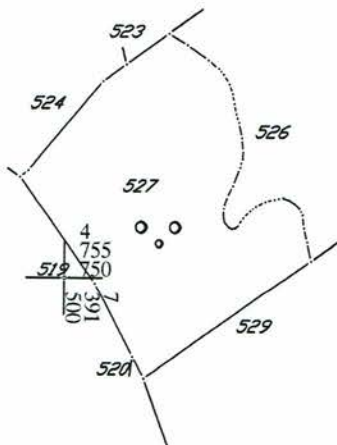
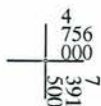
Ovjerava
Službeno lice:





KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

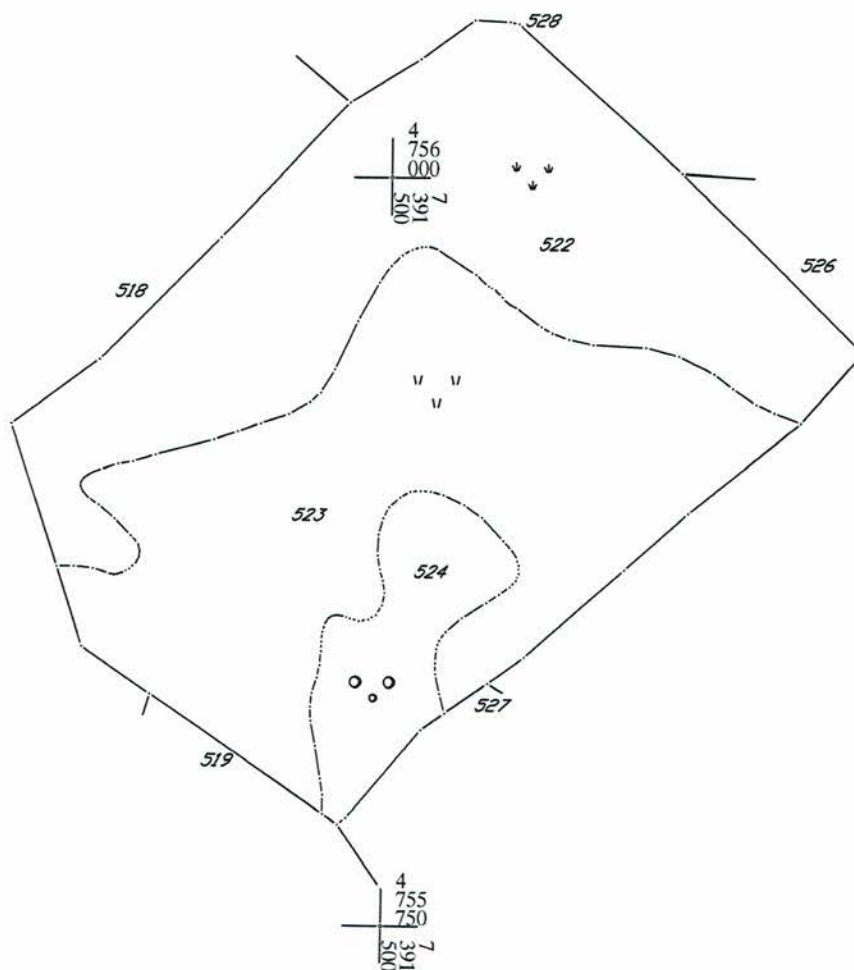


Ovjerava
Službeno lice:



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: MOJKOVAC

Broj: 116-959-113/19

Datum: 18.04.2019.



Katastarska opština: BJELOJEVIĆI

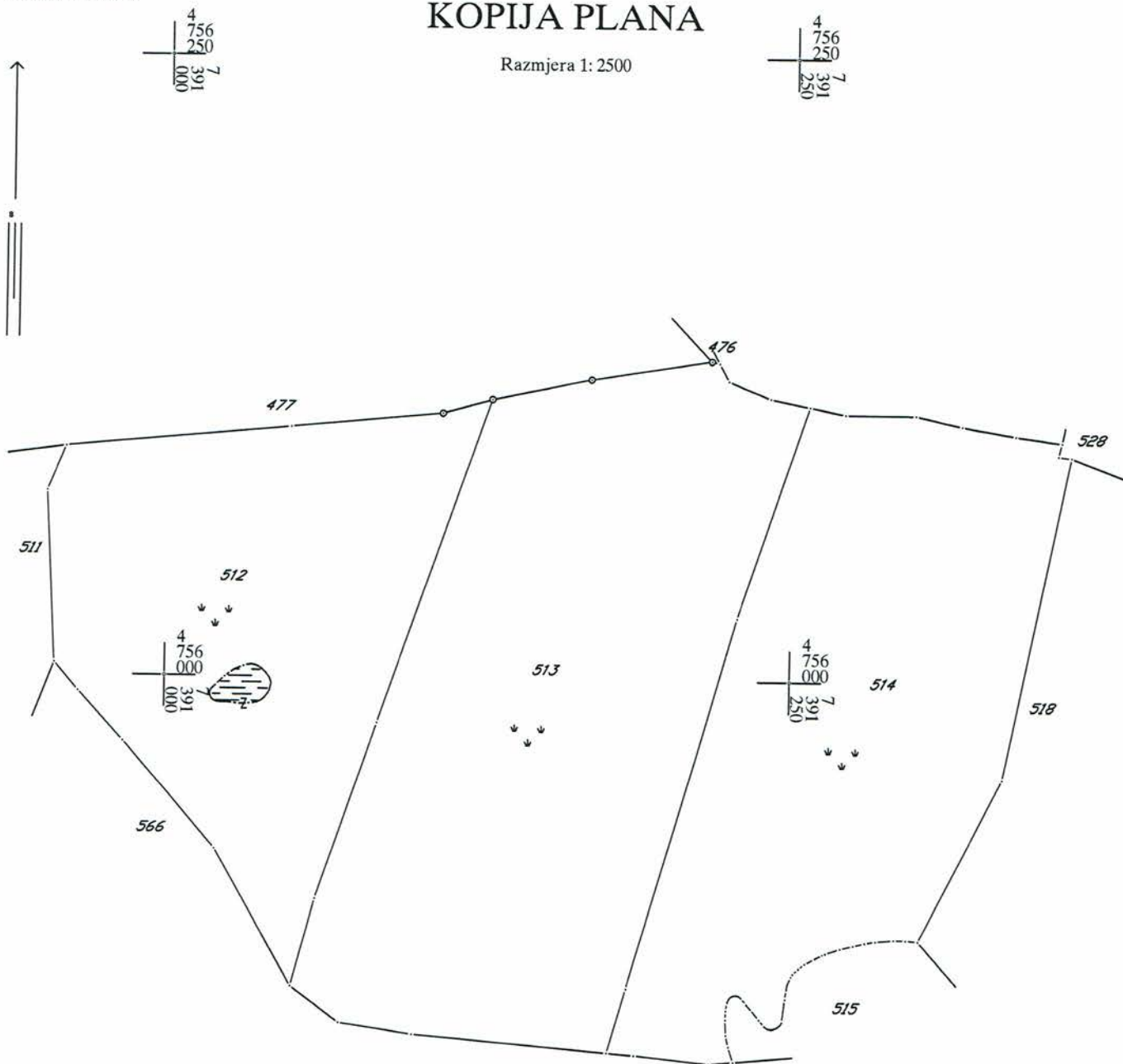
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 9

Parcele: 512, 513, 514

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:

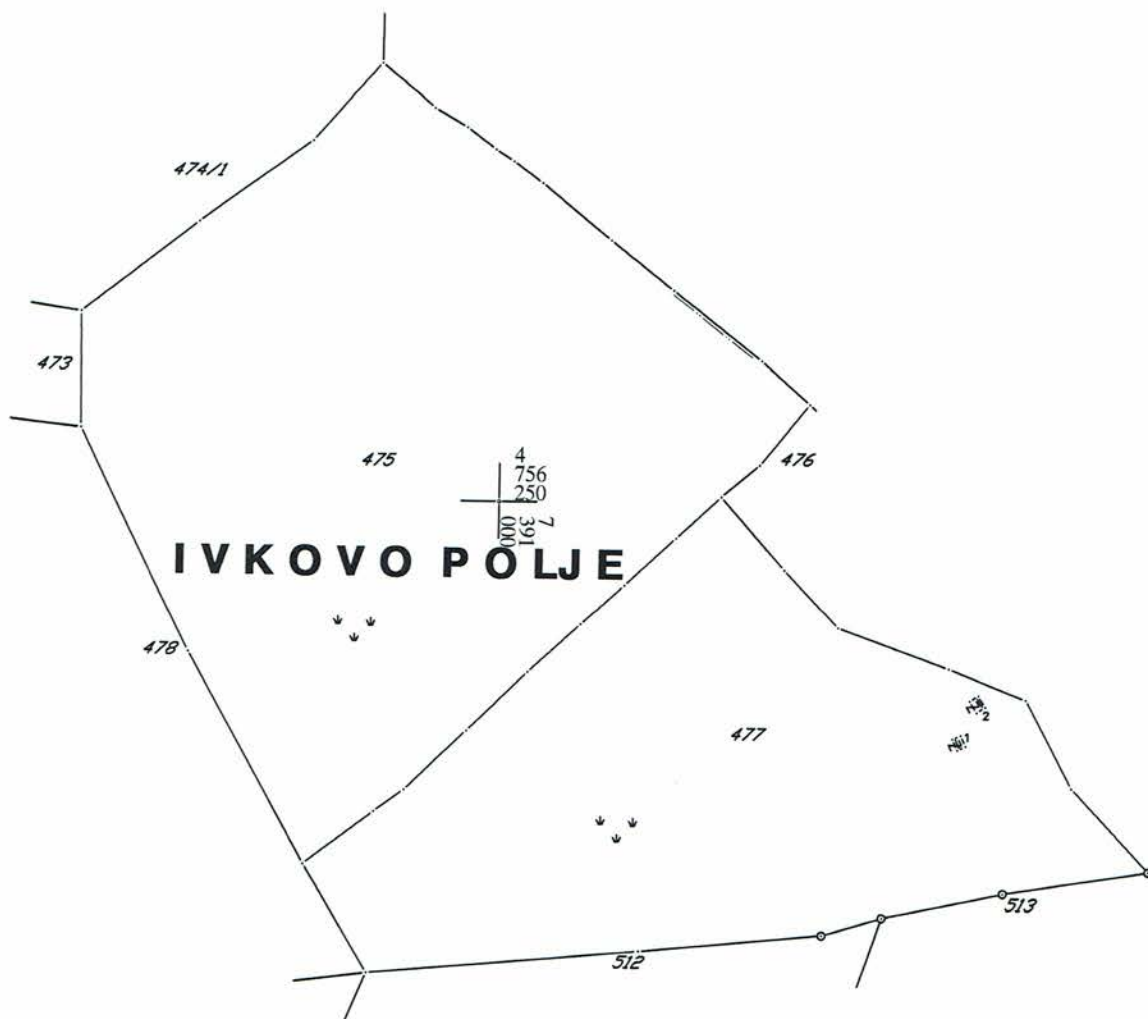




KOPIJA PLANA

4
756
500
391
000
7
Razmjera 1: 2500

4
756
500
391
250
7



4
756
250
391
250
7

4
756
000
391
000
7

4
756
000
391
250
7

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

CRNA GORA

OPŠTINA MOJKOVAC

Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj

Broj: 09-4/13-637

Mojkovac, 15. 04. 2019. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj opštine Mojkovac, postupajući po službenoj dužnosti za izdavanje saobraćajno tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 5 stav 3 Zakona o putevima („Sl. list RCG“, br. 42/04 i „Sl. list CG“, br. 21/09, 54/09, 10/10, 36/11 i 40/11), čl. 8 i 15 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 22/10), PUP-a „Mojkovac“ („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 19/11 i 9/14), i člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Mojkovac („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 39/18), izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Saobraćajno tehnički uslovi se odnose na projektnu dokumentaciju kojom je predviđena izgradnja interne saobraćajnice sa obostranim trotoarima u baznom naselju Žarski na dijelu katastarskih parcela broj: 574, 573, 570, 569, 568, 567, 566, 564, 563, 515, 516, 517, 518, 519, 521, 527, 524, 523, 522, 514, 513, 512, 477 i 475 KO Bjelojevići, zahvat prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi, detaljna razrada lokaliteta Žarski („Sl. list CG“, br. 04/11).

1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI

- Projektnu dokumentaciju predmetnog objekta i njegovog priključka na opštinske puteve, uraditi prema smjernicama PUP-a Mojkovac.
- U projektu prikazati mjesto i način priključka predmetnih parcela na opštinske puteve.
- Telefonske, telefonske, vazdušne kablovske linije, dalekovodi, podzemni visokonaponski kablovi i vodovi niskog napona za osvjjetljavanje, cjevovodi, kanalizacija, vodovodi i slični objekti mogu se postavljati u putnom i zaštitnom pojasu puta na način da ne ugrožava stabilnost puta i bezbjednost učesnika u saobraćaju.
- Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

2. POSEBNI SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI

- Saobraćajni priključak za predmetni objekat obezbijediti sa planiranim i postojećim putevima na terenu.
- Na priključku prilaznog puta na planiranu dvosmjernu saobraćajnicu neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za sve učesnike u saobraćaju.
- Mjerodavno vozilo za proračun priključka je teretno vozilo.
- Izlivno-ulivne trake, ako su potrebne, projektovati po važećim propisima i standardima.
- Voditi računa o spoju nove interne saobraćajnice i planiranih saobraćajnica i koristiti materijale koji odgovaraju materijalima planirane dvosmjerne saobraćajnice.
- Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da ne dotiču na planiranu saobraćajnicu na koji se vrši priključenje.
- Voditi računa da se ne ugroze postojeći i planirani putni objekti i oprema.

Glavni projekat – faza saobraćaja – priključenje na postojeći put, urađen u skladu sa gore propisanim opštim i posebnim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj kontroli Glavnog projekta (izvještaj o reviziji), dostaviti Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac.

Obradio
Radovan Damjanović

