

Crna Gora
JU OŠ „Aleksa Đilas Bećo“
Broj:03- 486-3/013
Mojkovac, 10. XII 2013.god.

Црна Гора ОПШТИНА МОЈКОВАЦ			
Приймљено: 10 DEC 2013			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
09	1319		

ОПШТИНА МОЈКОВАЦ

Секретаријату за уређење простора и одрживи развој

Predmet: Захтев за издавање употребне дозволе за реконструисану фискултурну салу

Обраћам Вам се овим захтевом како бисте нам издали употребну дозволу за реконструисану фискултурну салу која се налази на катастарској парцели бр.155 КО Мојковач. Уз захтев достављамо Вам на увид комплетну документацију у вези са извршеним техничким прегледом и пријемом изведених радова на поменутој згради.

S poštovanjem,



Direktor

mr Veselin Bulatović

CRNA GORA

OPŠTINA MOJKOVAC

Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj

Broj: 09-2/66 - 1324

Mojkovac, 12.12.2013. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, rješavajući po zahtjevu JU OŠ „Aleksa Djilas Bećo“ iz Mojkovca, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisani objekat – fiskulturnu salu, koji se nalazi na dijelu katastarske parcele br. 155 KO Mojkovac, Opština Mojkovac, na osnovu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 34/11, 35/13 i 39/13), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br.60/03 i "Službeni list CG" br.32/11) i člana 18 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Službeni list CG" - opštinski propisi, br.7/13 i 8/13), **donosi**

RJEŠENJE

Izdaje se, JU OŠ „Aleksa Djilas Bećo“ iz Mojkovca, **upotrebna dozvola** za rekonstruisani objekat - fiskulturnu salu, koji se nalazi na dijelu katastarske parcele br. 155 KO Mojkovac, a prema gradjevinskoj dozvoli br. 09-2/52-716, od 07.08.2013 godine, izdatoj od strane ovog Sekretarijata.

Izvještaj komisije o izvršenom tehničkom pregledu i prijemu izvedenih radova na objektu rekonstrukcije fiskulturne sale OŠ „Aleksa Djilas Bećo“, na dijelu katastarske parcele br.155 KO Mojkovac, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Centar sa Gornjim Mojkovcem čiji je investitor JU OŠ „Aleksa Djilas Bećo“ iz Mojkovca, urađen od strane „Intesa Group“ D.O.O. - Biro za projektovnje i izgradnju iz Bijelog Polja, decembar 2013. godine, sastavni je dio ovog rješenja, pa je investitor objekta obavezan pridržavati se istog pri upotrebi.

Obrazloženje

JU OŠ „Aleksa Djilas Bećo“ iz Mojkovca, obratila se ovom Sekretarijatu zahtjevom br. 09-1319, od 10.12.2013 godne, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisanu fiskulturnu salu, koji se nalazi na dijelu katastarske parcele br. 155 KO Mojkovac, Opština Mojkovac.

Uz zahtjev, imenovani investitor dostavio je ovom Sekretarijatu, sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu i prijemu izvedenih radova na objektu rekonstrukcije fiskulturne sale OŠ „Aleksa Djilas Bećo“, na dijelu katastarske parcele br.155 KO Mojkovac, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Centar sa Gornjim Mojkovcem, čiji je investitor JU OŠ „Aleksa Djilas Bećo“ iz Mojkovca, urađen od strane „Intesa Group“ D.O.O. - Biro za projektovnje i izgradnju iz Bijelog Polja, decembar 2013. godine, sa generalnim predlogom da se izda upotrebna dozvola za predmetni objekat.
- Izjavu odgovornog inženjera za gradjevinsko-zanatske radove, da su izvedeni gradjevinsko-zanatski radovi na rekonstrukciji krova fiskulturne sale OŠ „Aleksa Djilas

Bećo" u Mojkovcu uradjeni prema projektnoj dokumentaciji i da nema skrivenih mana na izvedenim radovima.

- Izjavu nadzornog organa da je objekat izgradjen u skladu sa revidovanim Glavnim projektom firme: D.O.O. „Art - Tech“ iz Gusinja, za koji je vodeći projektant bio Balić Rafet, dipl.ing.gradj.
- Izjavu vodećeg projektanta D.O.O. „Art - Tech“ iz Gusinja da je izvodjač radova ispoštovao u potpunosti projektnu dokumentaciju –Glavni projekat , kao i da je objekat uradjen u skladu sa važećim propisima i standardima.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac razmotrio je podnijeti zahtjev, sa priloženom dokumentacijom, pa je našao da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 34/11, 35/13 i 39/13), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekta.

Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovaj Sekretarijat nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl.118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se izjavljuje Glavnom administratoru Opštine Mojkovac, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 3,00 € OAT, na žiro- račun br. 535-7106777-57.

Dostavljeno:

- stranci
- građ.inspekciji
- u predmetu
- a/a

