

CRNA GORA

OPŠTINA MOJKOVAC

Sekretarijat za urbanizam,

stambeno – komunalne poslove i saobraćaj

Br. UPI. 09-322/23- 109

Mojkovac, 17.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac, u postupku odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu projekta farme za tov brojlera, sprovedenom po zahtjevu Miroja Zejaka iz Mojkovca, na osnovu člana 14 a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Sl. list CG opštinski propisi“, broj 55/22) **d o n o s i:**

R J E Š E N J E

I - UTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu projekta farme za tov brojlera, sprovedenom po zahtjevu Miroja Zejaka iz Mojkovca, koji se nalazi na lokaciji koju čini kat. parcela broj 549 KO Podbišće, u zahvatu PUP-a Opštine Mojkovac.

II – Nosilac projekta je dužan da objekat farme za tov brojlera prilagodi u svemu prema mjerama zaštite životne sredine predviđenim dokumentacijom za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, kao i ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta Miroje Zejak iz Mojkovca, obratio se zahtjevom br. 09-322/23-1131 dana 31.07.2023. godine Sekretarijatu za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, projekta farme za tov brojlera , koji se nalazi na lokaciji koju čini kat. parcela broj 549 KO Podbišće , u zahvatu PUP-a opštine Mojkovac.

Uvidom u spisak projekata Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07, „Sl. list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeno je da se projekat nalazi u Listi II pomenute Uredbe u dijelu koji se odnosi na „Poljoprivreda, šumarstvo i akvakultura“ (tačka 1), u stavu „e“, „objekti za intenzivni uzgoj životinja i to: - kapaciteta većeg od 5.000 mjesta za uzgoj živine (proizvodnja brojlera, kokoški i ćurki)“, za koje se postupak procjene sprovodi po odluci nadležnog organa.

Uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu, priložena je i dokumentacija za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Nakon razmatranja podnietog zahtjeva i ocjene mogućih uticaja predmetnog projekta, Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac je konstatovao da zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, a shodno odredbama člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, broj 75/18), Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac je obavijestio zainteresovane organe, organizacije i javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekta u prostorijama Sekretarijata u zgradi Opštine Mojkovac i na web adresi Opštine. U ostavljenom roku niko od zainteresovane javnosti nije dostavio svoje mišljenje.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva Nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima projekta na životnu sredinu, Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac je utvrdio razloge na kojima se zasniva donošenje datog rješenja:

- Lokacija na kojoj se nalazi objekat farme za tov pilića-brojlara je postojeće namjene poljoprivredne površine. Planirana namjena predmetne parcele je poljoprivreda i ruralno stanovanje u zahvatu urbanističko planskog rješenja Prostorno urbanističkog plana opštine Mojkovac, van zone planiranih DUP-ova. Površina parcela koje su u vlasništvu investitora, a na kojima se nalaze farme za tov brojlera je 10 831m². Predmetni objekat je izgrađen 2009. godine. U smislu oblikovanja objekat je projektovan kao samostalni – slobodnostojeći objekat. Prema kopiji plana Uprave za nekretnine Crne Gore, kao i prema Posjedovnom listu 302 KO Podbišće objekat je evidentiran kao objekat u poljoprivredi površine 745m². Na predmetnoj lokaciji kao ni u njenoj blizini nijesu evidentirana: močvarna i obalna područja i ušća rijeka, površinske vode, zaštićena područja, područja obuhvaćena Natura 2000. Na udaljenosti od 60 do 100m u zavisnosti od pozicije objekta se nalazi gusto rastinje i šumske površine.
- Predmetni objekat farme za tov brojlera predstavlja proširenje kapaciteta proizvodnje brojlera farme za tov brojlera kapaciteta 7000 pilića po turnusu koja se nalazi na susjednoj parceli, odnosno na kat. parceli 550/1 KO Podbišće, opština Mojkovac, na udaljenosti od 12m za koju investitor posjeduje Rješenje o saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu Ministarstva turizma i zaštite životne sredine Crne Gore izdalo ekološku saglasnost na Elaborat o procjeni uticaja Farme za uzgoj živine na životnu sredinu broj 04-3423/4-06 od 24.11.2006. godine (koja je data u prilogu ovog dokumenta). Površina objekta farme za tov brojlera je 745m². Kapacitet predmetnog objekta je 13 000 komada po turnusu odnosno 65 000 komada godišnje. Dužina objekta je 12m, a širina 60m. Izgrađen je od betonskih blokova, sa otvorima za ventilaciju dimenzija 160 x 160 cm. Iznad terena objekat ima jednu etažu (P+0). U objektu se nalaze 4 linije sistema za pojenje i 3 linije sistema za hranjenje i sistema za grijanje dužno postavljenih uz objekat, takođe u sklopu objekta je pripremljena prostorija u kojoj se nalazi parni kotao na čvrsto gorivo jačine 200 kW. Objekat sadrži sve potrebne instalacije. Funkcionisanjem predmetnog projekta ne nastaju fekalne vode, pa isti nije priključen na fekalnu kanalizaciju. Voda se u objektu koristi za pojenje pilića. Snadbijevanje objekta vodom je riješeno snadbijevanjem sa gradskog vodovoda, a potrebna količina vode godišnje je 30 m³. Snadbijevanje električnom energijom se vrši sa priključka na trafostanicu koja se nalazi na susjednoj parceli, a koja je u vlasništvu D.O.O. "Best produkt" i sa kojim Investitor ima potpisan ugovor. Uzgajanje jednog turnusa brojlera traje 42 dana. Nakon 42 dana vrši se otprema pilića u klaonicu i preradu, odvoz stelje i sanitacija objekta ova pauza traje minimalno 14 dana, tako da komple tjeđan turnus traje od 56-60 dana. Utovljeni pilići se zatim otpremaju u klanicu na susjednoj parceli, odnosno katastarskoj parceli 550/2 KO Podbišće koja je vlasništvo D.O.O. "Best produkt".
- Mogući uticaji koji se mogu javiti u toku funkcionisanja projekta su lokalnog karaktera. Dati uticaji mogu biti: **na vazduh** – pojava neugodnih mirisa, povećana emisija ugljen dioksidom, amonijakom i vodenom parom zbog disanja živine i isparavanja izmeta i njegove fermentacije, **na vode** – usljed neadekvatnog sakupljanja i prečišćavanja vode od pranja farme za tov brojlera nakon tornusa, **na zemljište** - u slučaju neadekvatnog odlaganja stajnjaka i uginulih pilića, **u slučaju akcidentnih situacija** – funkcionisanjem ovog projekta može doći do pojave požara, nestanka električne energije i pojave epidemije ili bolesti kod životinja.
- **Mjere koje je nosilac projekta dužan da sprovodi kako bi se spriječio ili umanjio negativan uticaj projekta na životnu sredinu su:**

Mjere predviđene zakonima i drugim propisima:

- Nosilac projekta je dužan ispoštovati sve zakonske regulative (domaće i Evropske) koje se odnose na granične vrijednosti inteziteta određenih faktora kao sto su prevashodno zagađenje vazduha, vode i zemljišta, kao i GAP (KODEKSA DOBRE POLJOPRIVREDNE PRAKSE U CRNOJ GORI).

Mjere zaštite u toku redovnog funkcionisanja objekta:

- Izgradnja parkovskog bloka u okviru dvorišta. Zeleni pojas treba da čini 20% ukupne površine predmetne lokacije, na taj način bi se umanjio negativan uticaj projekta u vidu širenja neprijatnih mirisa;
- Obezbeđivanje i održavanje visokog nivoa radne i tehnološke discipline svih zaposlenih u radnom krugu zahvata ;
- Održavanjem ispravnosti i funkcionalnosti svih sredstava za rad, uređaja i opreme , te efikasnim čišćenjem radnih i pomoćnih prostora potrebno je održavati uslove da bi se eliminisale ili ograničile na najmanju mjeru sve štetne emisije u vazduhu, kao i rasipanja materijala u radne prostore ;
- Prilikom zbrinjavanja uginulih životinja Investitor je dužan da obavijesti ovlašćenu veterinarsku službu ;
- Zbrinjavanje stelje je dužan da sprovodi u skladu sa *Zakonom o poljoprivrednom zemljištu "Sl. listu RCG", br. 15/92, 59/92, "Sl. listu Crne Gore", br. 32 od 1. jula 2011*), propisom EU odnosno Evropske direktive EC 91/676/ECC takozvane „Nitratne direktiva“, kako ne bi došlo do prekomjernog opterećenja zemljišta ;
- U slučaju predaje stelje drugim poljoprivrednicima dužan je da ih upozna sa propisima ;
- Održava sistem za sakupljanje otpadnih voda u ispravnom stanju, a u slučaju kvara dužan je da u što kraćem vremenskom periodu isti otkloni ;
- Održava separator za prečišćavanje otpadnih voda u ispravnom stanju i vrši ispitivanje kvaliteta otpadnih voda prije ispuštanja u upojni bunar jedanput godišnje, a rezultate dostavlja nadležnim organima ;
- Mjere redovne kontrole zdravstvenog stanja jata u objektima od strane veterinara ;
- Investitor je dužan da sprovodi plansku deratizaciju, dezinfekciju i higijenu napajanja i hranjenja pilića;
- Sistem za prečišćavanje vazduha redovno održava i drži u ispravnom stanju, čisti rešetke na ventilaciji i jedanput godišnje vrši ispitivanje kvaliteta vazduha u toku turnusa, a rezultate dostavlja nadležnim organima;
- Ukoliko se u toku funkcionisanja projekta dođe do zagađenja životne sredine preko dozvoljenih granica, koje može ugroziti život i zdravlje ljudi ili prouzrokovati zagađenje životne sredine većih razmjera, zagađivač je dužan da hitno obavijesti Agenciju za zaštitu prirode i životne sredine.

Pored navedenih mjera nosilac projekta je dužan da se pridržava i ostalih mjera i standarda koje važe za ovu vrstu projekata.

U slučaju proširenja projekta, nosilac projekta je dužan da se obrati ovom Sekretarijatu za ponovno odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Imajući u vidu predhodno navedeno, Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac , na osnovu sprovedenog postupka, razmatranja zahtjeva nosioca projekta, uvida u dostavljenu dokumentaciju, a primjenom odredaba člana 14 a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Mojkovac, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata u dva primerka, taksirana sa 3,00€ administrativne takse na žiro- račun broj 535- 7106777-57, a ista se može izjaviti i na zapisnik.

DOSTAVITI:

- nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenom postupku
- Republičkoj ekološkoj inspekciji
- a/a

 **SEKRETARKA**
Dijana Anđelić
[Signature]