

CRNA GORA

OPŠTINA MOJKOVAC

Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove
i saobraćaj

Br. UPI. 09-322/23- 86

Mojkovac, 10.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac, u postupku odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za funkcionisanje auto servisa koji posluje u okviru SZR "AUTO LIMARIJA PALEVIĆ", sprovedenom po zahtjevu Marka Palevića iz Mojkovca, na osnovu člana 14 a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Sl. list CG“- opštinski propisi“, broj 52/22) **d o n o s i**:

R J E Š E N J E

I - URTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za funkcionisanje auto servisa koji posluje u okviru SZR "AUTO LIMARIJA PALEVIĆ", sprovedenom po zahtjevu Marka Palevića iz Mojkovca, a koji se nalazi na kat. parcelama broj 673, 673/1 i 673/2 KO Gornja Polja, opština Mojkovac.

II - Nalaže se nosiocu projekta da objekat auto servisa prilagodi u svemu prema mjerama zaštite životne sredine predviđenim dokumentacijom za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, kao i ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta Palević Marko iz Mojkovca, obratio se zahtjevom br. 09-322/23-1072 dana 19.07.2023. godine Sekretarijatu za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj opštine Mojkovac za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, za funkcionisanje auto servisa koji posluje u okviru SZR "AUTO LIMARIJA PALEVIĆ", a koji se nalazi na kat. parcelama broj 673, 673/1 i 673/2 KO Gornja Polja, opština Mojkovac.

Uvidom u spisak projekata Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 20/07, 47/13 i 37/18) utvrđeno je da se projekat nalazi u Listi II pomenute Uredbe u dijelu koji se odnosi na „Drugi projekti“ (tačka 13), gdje su predviđeni, u stavu „m“, „Objekti za snadbijevanje motornih vozila gorivom i autoservisi (pranje vozila, vulkaniziranje, automehaničarske usluge), za koje se postupak procjene sprovodi po odluci nadležnog organa.

Uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu, priložena je i dokumentacija za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Nakon razmatranja podnietog zahtjeva i ocjene mogućih uticaja predmetnog projekta, Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac je konstatovao da zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, a shodno odredbama člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list CG", broj 75/18) Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac je obavijestio zainteresovane organe, organizacije i javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekta u prostorijama Sekretarijata u zgradi Opštine Mojkovac i na web adresi Opštine. U ostavljenom roku niko od zainteresovane javnosti nije dostavio svoje mišljenje.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva Nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima projekta na životnu sredinu, Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac je utvrdio razloge na kojima se zasniva donošenje datog rješenja:

- Lokaciju na kojoj se nalazi predmetni projekat čine kat. parcele broj 673, 673/1 i 673/2 KO Gornja Polja, opština Mojkovac, ukupne površine 3.3319m², prema listu nepokretnosti 87 – izvod. Predmetna lokacija je porodično imanje porodice Palević, u obimu prava svojine 1/1. Parcela se nalazi u prigradskom naselju Gornja Polja u opštini Mojkovac. Prilaz do predmetnog objekta je omogućen preko lokalne saobraćajnice u dužini od oko 400 m. Najbliže naseljeni porodični objekti nalaze se na udaljenosti od oko 20 m. U blizini se nalaze poslovni objekti, na udaljenosti od oko 70 m nalazi se poslovni obekat za zamrzavanje voća, povrća, gljiva, na udaljenosti od oko 300 m nalazi se pogon za proizvodnju peleta, dok se na udaljenosti oko 300 m nalazi pilana. Na udaljenosti oko više od 1 km protiče rijeke Tara.

Katastarska parcela broj 673 KO Gornja Polja je po kulturi livada 6. klase (prema listu nepokretnosti 87 – izvod). Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području. Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta. Oko predmetne lokacije osim travnatih površina, nalaze se voćarske i povrtlarske kulture. Okolinu predmetne lokacije karakteriše bogatstvo biljnih zajednica. Predmetna lokacija ne pripada zaštićenom području.

- Predmetni objekat je površine 64 m². U objektu se vrše limarsko lakerse usluge. Na mjesečnom nivou prema podacima iz Dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu se vrši farbanje jednog automobila. Redoslijed rada kod lakiranja/farbanja automobila uključuje sljedeće korake: demontaža elemenata koji sprječavaju pristup skrivenim šupljinama, dijelovi koji se neće farbati pokrivaju se izolacijskim materijalom (kamuflijski papir, novine, film); odmašćivanje površine, uklanjanje bitumenskih mrlja; uklanjanje starog sloja boje sa područja popravke, matiranje cijele površine; nanošenje kita, nakon čega slijedi brušenje i davanje elementa tijela prirodnim oblicima; ponovno nanošenje kita; nanošenje razvijajućeg sloja i ponovno brušenje; primjena tla; odmašćivanje; nanošenje potrebnog broja slojeva osnovne boje; površinsko lakiranje; završno poliranje. Limarsko lakerske usluge se vrše u dvije

prostorije, od kojih se u jednoj prostoriji vrši prijem automobila i pripremni radovi, a u drugoj, posebnoj prostoriji, lakiranje automobila. Komora za lakiranje je opremljena odgovarajućom opremom, adekvatnim filterima i ventilacionim uređajima. Za potrebe predmetnog auto servisa koristi se voda sa gradskog vodovoda.

- Mogući značajni uticaji koji se mogu javiti u toku funkcionisanja projekta su lokalnog karaktera. Dati uticaji mogu biti: **na vazduh** – do narušavanja kvaliteta vazduha može doći uslijed kvara filtera u ventilacionom sistemu, **na vode i zemljište** - uslijed neredovnog pražnjenja vodonepropusne jame u kojoj se taloži mulj, neredovnog održavanje prelivnih jama, neredovnog pražnjenja septičke jame, neadekvatnog odlaganja otpada, **akcidente situacije** - uslijed pojave požara.

Mjere koje je nosilac projekta dužan da sprovodi kako bi se spriječio ili umanjio negativan uticaj projekta na životnu sredinu su:

- Mjere predviđene zakonima i drugim propisima:

Nosilac projekta je dužan ispoštovati sve zakonske regulative (domaće i Evropske) koje se odnose na granične vrijednosti intenziteta određenih faktora kao što su prevashodno zagađenje vazduha, vode, zemljišta, nivoa buke i dr.

Navedene mašine i alati, odnosno uređaji moraju da ispunjavaju uslove u pogledu zvučne snage propisane Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list Crne Gore“, br. 28/11, 1/14).

Nosilac projekta je dužan:

- uredno pratiti stanje životne sredine organizovanjem službi za konkretno mjerenje podataka na terenu;
- uraditi planove održavanja planiranih elemenata vezanih za zaštitu životne sredine (održavanje zelenila, uređaja za prečišćavanje tehnološki otpadnih voda i slično);
- ispoštovati sve regulative koje su vezane za granične vrednosti intenziteta određenih faktora kao što su buka, zagađenje vazduha, zagađenje voda i dr. mjere zaštite treba da određene izdvojene uticaje dovedu na nivo dozvoljenog intenziteta u okviru konkretnog investicionog poduhvata.
- da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom („Sl. list Crne Gore“, br. 64/11 i 39/16).

- Mjere zaštite životne sredine u toku redovnog funkcionisanja objekta

- Obavezna je redovna kontrola svih instalacija na objektu.
- Nosilac projekta je dužan da sve radnje vrši u zatvorenom prostoru.
- Nosilac projekta je dužan da sklopi Ugovor sa ovlašćenom institucijom, za zbrinjavanje mulja iz vodonepropusne jame u kojoj se talože tehnološke otpadne vode.
- Nosilac projekta je dužan da sklopi Ugovor sa ovlašćenom institucijom, za pražnjenje vodonepropusne septičke jame.
- Nosilac projekta je dužan da sklopi Ugovor sa ovlašćenim servisom za servisiranje komore, sa posebnim akcentom na održavanje i servisiranje filtera za prečišćavanje vazduha i njihovo zbrinjavanje.
- Nosilac projekta je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

- Nosilac projekta je dužan da sklopi Ugovor sa ovlašćenom institucijom, za odvoženje i zbrinjavanje komunalnog otpada i da obezbijedi dovoljan broj posuda za odlaganje komunalnog otpada.
- U cilju prevencije, pripravnosti i odgovora na moguće udesne situacije, nosilac Projekta je dužan projektovati sistem protiv-požarne zaštite, pri čemu će analiza požarnoeksplozivne ugroženosti morati da sadrži sledeće:
- evidentiranje zapaljivih materija koje su prisutne u navedenim objektima sa navođenjem njihovih fizičko-hemijskih osobina i njihov način korišćenja,
- požarno opterećenje i
- specifikaciju stabilne i mobilne PP opreme.

Pored navedenih mjera nosilac projekta je dužan da se pridržava i ostalih mjera propisanih Dokumentacijom za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

U slučaju proširenja projekta, nosilac projekta je dužan da se obrati ovom Sekretarijatu za ponovno odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Imajući u vidu predhodno navedeno, Sekretarijat za urbanizam, stambeno – komunalne poslove i saobraćaj, na osnovu sprovedenog postupka, razmatranja zahtjeva nosioca projekta, uvida u dostavljenu dokumentaciju, a primjenom odredaba člana 14 a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Mojkovac, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata u dva primerka, taksirana sa 3,00€ administrativne takse na žiro-račun broj 535- 7106777-57, a ista se može izjaviti i na zapisnik.

DOSTAVITI:

- nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenom postupku
- Republičkoj ekološkoj inspekciji
- a/a

VD SEKRETARKE
 Dijana Andelić

